附件

重庆经开区嘉誉实业发展有限公司

经开大楼2楼食堂服务商招商须知

一、食堂服务单位需具备餐饮类认证，食品检验员资格，食堂卫生安全证书，相关人员从业资格证，营业执照经营范围内需含有餐饮类经营服务，入驻后需自行办理相关场地经营许可等手续。

二、服务合同期限2年，合同履约保证金5万元，中标单位应在成交通知三日内一次性缴纳至我司账户，承包经营合同届满后，须重新进行承包经营议价。

三、本次食堂租赁面积1200㎡，由业主单位花费约300万完成装修，内含厨房设施设备、家具桌椅、空调、燃气开通25立方。

四、本次食堂运营所需的经营用具（如炊具、餐具及其他相关工具）由经营单位自行购买。

五、在公示价格基础上报价最高的为中标单位，低于公示价格报价的视为无效报价。

六、报价函、招商须知、公司营业执照正副本、法人身份证复印件等加盖鲜章包装完在封口处加盖密封章或公章，在密封好的招标文件袋上应注明竞标标的名称，竞标人/单位，联系地址及电话，并在公示期结束前递交竞标资料，否则视为无效报价。

联系人：任建 联系电话：15823120978

查勘及标书递交地址：重庆市南岸区南坪万寿路2号经开大楼205室

七、中标单位应解决原食堂承包单位遗留问题，并进行现场查勘沟通。

八、中标单位与物业服务管理单位另行签订物业管理协议。

九、食堂使用的水、电、燃气等能耗费用服务单位按物业服务管理协议约定缴纳给物业管理单位。

十、如食堂经营单位使用充值预存餐费的经营方式，在合同履约保证金的基础上再追加5万元保证金。

本人已充分了解清楚重庆经开区嘉誉实业公司经开大楼2楼食堂相关招商信息，并同意上述须知各项条款，其他未尽事宜按签订的《食堂承包合同》、《经开大厦物业服务协议书》另行约定。

签字（盖章）： 日期： 年 月 日

报价函

致：重庆经开区嘉誉实业发展有限公司

在审阅了贵公司经开大楼2楼食堂服务商招商须知要求，经现场查勘项目和研究，我方拟服务经开大楼2楼食堂进行经营管理 ，每月保底服务费不低于 元/月，超额部分按 %增收给甲方，并保证我方所提供的其他证明材料的真实、合法。

竞标人（盖章）：

法定代表人（签字）：

出具日期： 年 月 日